

売マンション

～パレ・ドール別府～



利回り
15.6%

JR日豊線
「別府大学」駅徒歩10分！

九州随一の温泉都市！建物内に温泉浴室有！



～近隣環境～

- ドラッグストアまで260m！
- スーパーマーケットまで550m！
- コンビニエンスストアまで550m！
- 別府大学まで750m！



※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。広告期限令和3年4月末

種目名	売マンション
称最寄駅間	パレ・ドール別府
取備	「別府大学」駅
格	1K 200万円

所在地交	大分県別府市中須賀本町1048-1		
通	JR日豊線「別府大学」駅徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造、地上5階建 4階部分		
専有面積	28.80㎡	バルコニー面積	3.83㎡
土地権利	敷地権(所有権)	用途地域	住居地域
築年月	平成2年7月	総戸数	29戸
施工会社	神田建設株式会社	管理形態	株式会社計画研究所
管理費	8,640円	積立金	3,840円
駐車場	有(空要確認)		
現況	賃貸中	引渡日	相談
設備	クッションフロア・3点ユニットバス 洗濯機置場・クローゼット・システムキッチン		
備考	月額保証賃料 26,000円(年間賃料312,000円)		



テイクス・エステート

株式会社テイクス 東京都知事(4)第80288号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿1-11-12 イタビル5F

TEL 03-3342-1611(代表)

FAX 03-3342-1612

MAIL info@ts-e.net

■取引態様 専任

■手数料 分かれ